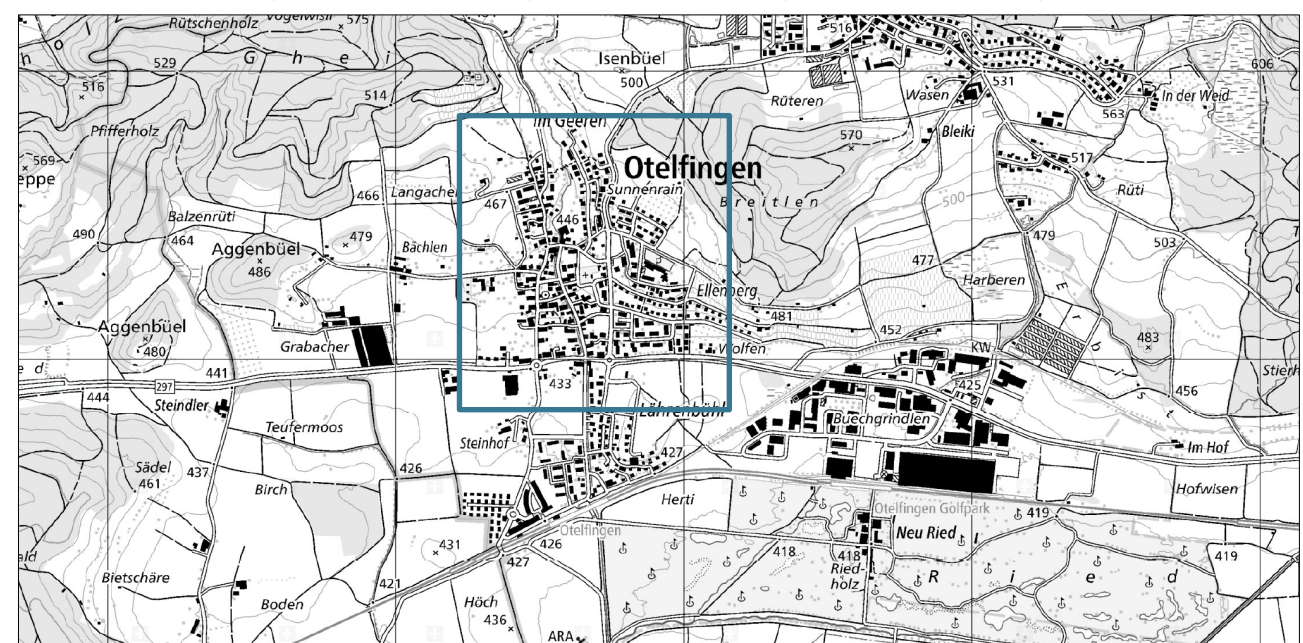




Revision Ortsplanung  
**Kernzonenplan**  
**Änderungsplan**  
1:1'000

Entwurf

Entwurf | Vorprüfung | **ÖFFENTLICHE AUFLAGE** | Festsetzung | Genehmigung



Bildquelle: www.msp.geo.admin.ch  
Öffentliche Auflage von: ..... bis .....

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am: .....  
Namens der Gemeindeversammlung:

Die Gemeindepräsidentin .....  
Der Gemeindevorsteher

Von der Baudirektion genehmigt am: .....  
ARE Nr. ....

Für die Baudirektion: .....

**PLANAR**  
RAUMENTWICKLUNG

Projekt: OTE.05  
Erstelldatum: 25.01.2022  
Druckdatum: 25.01.2022  
Erstellt / Geprüft: AC, KF / FP  
Format: 779 \* 891  
Grundlage: AV-Daten: Juni 2021  
Datei: OTE05\_PLA\_220125\_Kernzonenplan\_Aenderungsplan.vwx

**Legende**

**Festlegungen**

- Umbau und Ersatz nur unter Beibehaltung des Gebäudeprofils (Art. 7 Abs. 1 BZO)
- Reduzierte Ausnutzungsziffer (Art. 8 Abs. 2 BZO)
- Äusserste mögliche Fassadenlinie (Art. 8 Abs. 3 BZO)
- Ortstypische Elemente
- Freiräume
- Einzelbäume

**Informationsinhalte**

- Kernzone I
- Kernzone II
- Gestaltungsplanpflicht
- Gestaltungsplan bestehend
- Reservzone
- Wald
- Gewässer

**Temporäre Festlegungen**

- Beantragte Festlegungen

